

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Mikołowska	1196/12	2524	KA1M/00065099/7	159 300,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ulicy Mikołowskiej w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, usługowej oraz terenów niezabudowanych; stanowi teren płaski, niezabudowany, zadarniony o stałych warunkach hipsometrycznych. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania. Sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna – dostępne z nieruchomości sąsiednich. W pobliżu znajduje się przystanek komunikacji miejskiej i placówki oświatowe.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: 1.MN/U.25, 1.MN/U.26, 2.MN/U.10 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi, w tym usługi handlu. Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu

NACZELNIK
Wydziału B dowodztwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA
Blasko
Inż. Mirosław Blaski